

EDIFICIO ITAIPU

DESCRIPCIÓN

- Edificio Corporativo para las Oficinas de la ITAIPU Binacional y su caja de jubilados CAJUBI.
- Superficie total de proyecto, 26.010 m2.
- Plantas Tipo de 700m2 de superficie.
- 17 niveles distribuidos en 2 subsuelos, planta baja, 13 niveles de oficinas y áreas comunes y una azotea transitable.
- Salón Auditorio con capacidad para 160 personas sentadas.
- Sala de Videoconferencia para 20 personas sentadas.
- Salón Comedor con capacidad para 140 personas sentadas. Con terraza a la calle España.
- Salón Comedor Vip para 20 personas sentadas.
- Cocina industrial.
- Patio con parrilla exterior.
- Gimnasio con terraza a la calle De la Residenta.
- Posee cinco ascensores, dos panorámicos, uno cerrado privado de Directores, uno cerrado público, y uno cerrado de servicio.
- Dos accesos peatonales, Avda. España y calle Residenta.
- Cuatro accesos vehiculares, 3 para funcionarios y uno de servicio.
- Capacidad total de funcionarios, 605 personas.
- 140 lugares de estacionamiento, en 3 niveles. Subsuelo 2, Subsuelo 1 y Planta Baja.

Los preliminares de la etapa de configuración del edificio se vieron marcados por solicitudes expresas del comitente; de austeridad, fuerza volumétrica y una imagen que pretende y busca mantener vigencia en el tiempo.

El edificio está construido con un esqueleto estructural de hormigón armado convencional y en algunos sectores vigas postensadas por requerimientos del nuevo proyecto.

La envolvente del edificio está conformada por ladrillo visto semiprensado, hormigón visto y vidrio.

